[source;block=begin]

**ART. 46 bis** **NORME DI ATTUAZIONE P.R.G.**

**S4 BIS “SERVIZI PUBBLICI: SANITÀ”**

La zona è destinata **esclusivamente** alla realizzazione del nuovo ospedale.

Le aree così destinate, stante il carattere dell’insediamento, non sono soggette a studio di piano particolareggiato.

Il P.R.G. si attuerà pertanto a mezzo di intervento diretto nel rispetto delle seguenti norme esecutive:

* Non superare l'indice di fabbricabilità territoriale di 2 mc/mq.;
* Prevedere tipologie edilizie che si inseriscano in modo armonico nel territorio circostante;
* Le distanze dei fabbricati dai confini e dalle strade pubbliche non inferiore a m. 10 ad eccezione dei fabbricati accessori (locali vigilanza e simili) con altezza non superiore a m. 3 che potranno essere costruiti sui confini di proprietà antistanti strade pubbliche.
* Nell'ambito del lotto devono essere inoltre garantite idonee superfici per la sosta nel rispetto della normativa vigente;
* Tutte le aree non coperte devono essere sistemate a giardino;
* L'area interessata dalla necropoli a domus de janas, sottoposta a vincolo archeologico con D.M.15.10.1964., dovrà essere sistemata compatibilmente con le esigenze di salvaguardia del patrimonio archeologico d’intesa con la Soprintendenza.

[source;block=end]